Általános tájékoztatás felvonók, mozgólépcsők és mozgójárdák megszüntetéséről

Készült a felvonókról, mozgólépcsőkről és mozgójárdákról szóló 146/2014. (V. 5.) Korm. rendelet (továbbiakban Fmr.) a berendezések megszüntetésére vonatkozó részei alapján.

Az Fmr 1. § (1) bekezdése alapján e rendeletet alkalmazni kell - [..] - az építményekbe és azon kívül állandó jelleggel létesített minden felvonóra, mozgólépcsőre és mozgójárdára, valamint az ezek [..] elbontásával összefüggő tevékenységekre, továbbá az e tevékenységeket végzőkre.

3. § (1) bekezdés alapján ha a felvonó vagy a mozgólépcső [..] bontásához az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló kormányrendelet szerinti építésügyi hatósági engedélyhez kötött [..] bontási tevékenység is szükséges, - az (5) bekezdésben foglalt kivétellel - a [..] bontást érintő engedélyt és az építésügyi hatósági engedélyt együttes kérelemben az általános vagy a sajátos építésügyi hatóságtól kell kérni. Az építésügyi engedélyezési eljárásban a műszaki biztonsági feladatkörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal (továbbiakban: Hatóság) műszaki biztonsági szakkérdésként vizsgálja a felvonó vagy a mozgólépcső [..] bontása feltételeit.

Az (5) bekezdés szerint nem szükséges az (1) és a (2) bekezdésben meghatározottak szerint hatósági engedélyt kérni kisteherfelvonó, valamint a 0,15 m/s-nál nem nagyobb névleges sebességű, 3 méternél kisebb emelőmagasságú, személyszállításra is szolgáló felvonó (emelő) [..] bontása (megszüntetése) esetében.

A (6) bekezdés szerint az üzemeltetőnek előzetesen be kell jelentenie a Hatóság részére az (5) bekezdésben hivatkozott berendezések [..] bontását. Az üzemeltetőnek a bejelentéséhez a 2. melléklet III. Fejezetében meghatározott dokumentációt kell csatolnia.

A (7) bekezdés alapján a berendezés megszüntetését az üzemeltetőnek előzetesen be kell jelentenie a Hatóság részére, ha - az (5) bekezdésben meghatározott kivételektől eltekintve - a berendezés megszüntetése bontási engedélyhez kötött építési tevékenységgel nem jár együtt. Az üzemeltetőnek a bejelentéséhez a 2. melléklet III. Fejezetében meghatározott dokumentációt kell csatolnia.

A Hatóság a (6) és (7) bekezdésben meghatározott esetekben a bejelentésben foglaltakat az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szerinti jogszerű hallgatással tudomásul veszi, vagy az eljárás megindulásától számított 8 napon belül a bejelentésben szereplő tevékenységét megtiltja, ha a (6) és (7) bekezdésben meghatározott mellékleteket nem csatolták, vagy megállapítja, hogy a berendezés nem felel meg az e rendeletben - és a 29. §-ban foglaltak figyelembevételével – a vonatkozó szabványokban meghatározott műszaki biztonsági követelményeknek.
A (9) bekezdés alapján a (6) és (7) bekezdés szerinti tevékenység a tevékenység bejelentésének benyújtásától számított 15 nap elteltével megvalósítható, ha a Hatóság a bejelentésben szereplő tevékenységet nem tiltja meg.

Az üzemeltető kötelezettsége az Fmr. 17. § alapján:
a) pont szerint a berendezés [..] megszüntetéséhez szükséges - végleges és végrehajtható - hatósági engedély megszerzése, a 3. § (7) bekezdésében meghatározott esetben a megszüntetés tudomásvétele iránti kérelemnek és mellékleteinek benyújtása a Hatóság részére,
o) pont alapján az üzemeltető kötelezettsége a berendezés megszüntetésének a megszüntetés időpontját követő 15 napon belül a Budapest Főváros Kormányhivatala Metrológiai és Műszaki Felügyeleti Főosztály Műszaki Felügyeleti Osztály (továbbiakban: Kormányhivatal) részére történő bejelentése,
q) pont alapján az Fmr 3. § (5) bekezdése szerinti berendezésekkel kapcsolatos tevékenységeknek a Hatóság részére történő bejelentése.

Az Fmr. 8. § (1) bekezdés alapján a Kormányhivatal a jogszerűen létesített és bejelentett berendezésekről országos nyilvántartást vezet. A (4) bekezdés alapján a megszüntetett berendezésre vonatkozó adatokat a Kormányhivatal a berendezés megszüntetését követő egy év leteltével – a berendezés nyilvántartási száma kivételével - törli az (1) bekezdésben említett nyilvántartásból.

Az Fmr. 24. § (1) bekezdés alapján az e rendelet hatálya alá tartozó felvonót, mozgólépcsőt, mozgójárdát úgy kell [..] megszüntetni (elbontani), hogy az megfeleljen az e rendeletben - és a 29. §- ban foglaltak figyelembevételével - a vonatkozó szabványokban meghatározott műszaki biztonsági követelményeknek.
Az Fmr. III. melléklete alapján a berendezések megszüntetésének műszaki-biztonsági dokumentációjára a következő pontok vonatkoznak:
1. Amennyiben a felvonó bontásánál épületstatikai, állékonysági hatást is kell vizsgálni (például

felvonótorony bontása), akkor a berendezés megszüntetésének dokumentációját az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az adott építményfajtára vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól szóló kormányrendeletben meghatározottak szerinti tartalommal kell összeállítani.

2. Az 1. pontban meghatározott esetektől eltérő esetben a berendezések megszüntetési dokumentációjához az alábbi terveket kell csatolni a kérelem, bejelentés részeként:

2.1. Az építmény legalább 1:500 léptékű alaprajzát, azonosíthatóan az összes elbontandó és megmaradó berendezéssel, valamint megjelölve azokat, amelyek helyére új berendezés kerül (amennyiben értelmezhető).

2.2. Forgalomelemzési számítást abban az esetben, ha az építmény továbbra is fennmarad, és rendelkezik további működő felvonóval, mozgólépcsővel, mozgójárdával.

2.3. A bontáshoz tervezett technológiai leírást, amely tartalmazza a bontáshoz felhasználandó eszközöket, segédszerkezeteket, a műveletek sorrendjét, a közművezetékek leválasztási módját, a munkavédelmi és környezetvédelmi előírásokat, valamint az elbontásra kerülő szerkezetek, anyagok további sorsának meghatározását.

Az összeállítás a fenti jogszabályok 2020. június 9-én hatályos állapota alapján készült.

További információ kérhető: Posch Csaba kormányhivatali főtanácsos, tel.: (1) 458 5929